

## RECENSEMENT DE COMPETENCES

### « AMO Bois et Biosourcés »

#### POUR FACILITER LES OPERATIONS UTILISANT

#### LE BOIS ET LES MATERIAUX BIOSOURCES DANS LE BATIMENT

(Construction, rénovation lourde, extension, surélévation...)

### ► CONTEXTE ET DEFINITIONS

#### OBJECTIFS GENERAUX

La Région Grand Est souhaite encourager l'utilisation du bois et des matériaux biosourcés dans le domaine du Bâtiment, notamment dans les opérations reproductibles, pour massifier leur usage et permettre la montée en compétences de tous les acteurs de la construction du Grand Est.

Cette démarche se veut cohérente avec :

- **La Stratégie Nationale Bas Carbone** : « Promouvoir les produits de construction et de rénovation et les équipements à plus faible empreinte carbone (issus de l'économie circulaire ou biosourcés) et à haute performance énergétique et environnementale sur l'ensemble de leur cycle de vie » ;
- **Les objectifs du SRADDET** en réduisant l'impact carbone des bâtiments, en développant les filières locales de produits biosourcés, en accompagnant les filières de l'économie verte et de l'agriculture durable, en valorisant la ressource en bois du Grand Est...
- **La stratégie Bioéconomie de la Région Grand Est** et notamment la priorité de développer l'usage « des biomatériaux<sup>1</sup> pour construire et rénover les bâtiments »
- **Le Programme régional de la forêt et du bois de la région Grand Est** et notamment la mesure II.2.6. « Stimuler l'utilisation du bois dans la construction et la rénovation du bâti » (mesure phare)

#### DEFINITION DES MATERIAUX BIOSOURCES ET ENJEUX POURSUIVIS

Les matériaux biosourcés sont par définition « entièrement ou partiellement fabriqués à partir de matières d'origine biologique » (J.O. du 22/12/2016). Leur principale caractéristique est d'être fabriqués à partir de **matières renouvelables**, notamment issues de végétaux (bois et dérivés du bois, chanvre, lin, céréales, liège, etc.) ou de sous-produits animaux (laine, plumes...).

Les enjeux auxquels peuvent répondre les matériaux biosourcés sont notamment :

- ✓ Le stockage du carbone dans les constructions
- ✓ La réduction des besoins en matières premières épuisables (sable...)
- ✓ L'approvisionnement en circuit court
- ✓ Le développement de la bioéconomie territoriale et de l'économie circulaire
- ✓ ...

<sup>1</sup> Ici le terme de « biomatériaux » s'entend comme « matériaux biosourcés »

## ► OBJET DE LA DEMARCHE

**L'objet de la présente démarche est d'identifier des prestataires présentant les compétences nécessaires à l'accompagnement des porteurs de projets en tant qu'assistants à maîtrise d'ouvrage (AMO) « Bois et Biosourcés » et de mettre en valeur leurs éventuelles spécificités.**

Cette démarche est alimentée par un groupe de travail composé de représentants de la Région Grand Est, de la DREAL Grand Est, de FIBOIS Grand Est, de l'Eurométropole de Strasbourg, de la Métropole du Grand Nancy, du PNR des Vosges du Nord et du Centre de Ressources Envirobat Grand Est.

Après étude des dossiers et audition des candidats, une liste de prestataires compétents pour les missions d'AMO « Bois et Biosourcés » sera établie et diffusée publiquement, liste qui restera ouverte, non exhaustive et sans caractère obligatoire pour l'octroi d'éventuelles subventions.

Cette liste sera mise à disposition des Maîtres d'Ouvrage publics et privés qui le souhaitent **sur le site [www.climaxion.fr](http://www.climaxion.fr)**, afin de les aider lors du choix de leur Assistant à Maîtrise d'Ouvrage spécialisé sur les thématiques du Bois et des matériaux biosourcés dans le bâtiment.

### **FACILITER L'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE SPECIFIQUE A L'UTILISATION DU BOIS ET DES MATERIAUX BIOSOURCES**

**Parce que l'usage du bois et des matériaux biosourcés doit être prévu dès le démarrage d'une opération**, et que les Maîtres d'Ouvrage n'ont pas forcément les compétences en interne, la Région Grand Est souhaite **faciliter le recours à des Assistants à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) en proposant :**

- **Une liste de candidats identifiés par un jury** sur la base de leurs compétences et de leur expérience, cette liste n'ayant pas vocation à être exhaustive ou obligatoire ;
- **Un cahier des charges de la mission d'AMO** permettant un accompagnement efficace pour l'usage du bois et des matériaux biosourcés dans les opérations de construction, rénovation lourde, extension, surélévation...

### **TYPES DE PROJETS CIBLES POUR LES PRESTATIONS D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO)**

Le cahier des charges AMO Bois et Biosourcés défini dans le cadre de ce recensement de compétences concerne plus particulièrement **des bâtiments d'habitation** (logement collectif) **ou des bâtiments tertiaires** (bureaux et équipements), **qui présentent un niveau de complexité particulier lié au nombre d'étages ou au type de locaux (ERP par exemple), mais qui restent reproductibles :**

- Construction de bâtiment neuf,
- Extension ou surélévation de bâtiment existant,
- Rénovation lourde touchant à la structure d'un bâtiment existant ou modifiant son usage.

La Région Grand Est souhaite, par ce biais, inciter les Maîtres d'Ouvrage à utiliser le bois et les matériaux biosourcés, et de façon préférentielle encourager :

- Les **projets visant à valoriser les ressources et les savoir-faire locaux** (bois local, matériaux biosourcés issus de filières locales, peu transformés ou à faible impact carbone, etc.) ;
- Les **projets permettant la valorisation de bois scolytés.**

## ► CRITERES D'ELIGIBILITE POUR FIGURER SUR LA LISTE DE PRESTATAIRES AMO BOIS ET BIOSOURCES :

Le présent recensement est ouvert à tout acteur économique (entreprise, association,...) établi en France et autorisé à soumissionner aux marchés publics.

### EXIGENCES MINIMALES A RESPECTER :

L'Annexe 2 liste les compétences requises pour mener à bien les missions d'AMO spécifiques à l'utilisation du bois et des matériaux biosourcés.

**Le prestataire devra justifier qu'il dispose de ces compétences ou pouvoir y faire appel, en fonction de la complexité de l'opération.**

**Par ailleurs, le contenu de la mission type d'AMO Bois et biosourcés proposé par le prestataire devra être a minima conforme au cahier des charges présenté en Annexe 3.** Cet accompagnement devra pouvoir couvrir l'ensemble des phases du projet : conception, consultation et négociation avec les acteurs économiques, ainsi que le suivi des travaux jusqu'à la réception.

Enfin, l'AMO devra s'engager à participer à la capitalisation d'informations à l'échelle régionale, et à diffuser largement le retour d'expérience sur les opérations qui pourraient être soutenues par la Région Grand Est ou par Climaxion.

## ► PLANNING

- **Date limite de réception des candidatures :** 15 septembre 2020
- **Date prévisionnelle des auditions :** 29 ou 30 septembre 2020
- **Publication de la liste d'AMO 'Bois et Biosourcés' :** fin octobre 2020

## ► MODALITES DE CANDIDATURE

### PIECES A TRANSMETTRE POUR CANDIDATER :

Pour participer, le candidat ou l'équipe candidate devra transmettre les pièces suivantes **au format papier par courrier et en copie au format informatique** (de préférence par lien de téléchargement) :

- Un courrier de candidature expliquant ses motivations** pour candidater à ce recensement de compétences ;
- Une note descriptive listant et détaillant ses compétences** pour réaliser des missions d'AMO sur des projets de construction ou rénovation lourde utilisant le bois et les matériaux biosourcés. Cette note précisera le nom des personnes compétentes, et décrira notamment :
  - les moyens humains dédiés aux missions d'AMO Bois et biosourcés avec *Curriculum Vitae* détaillant les compétences et les expériences des personnes envisagées pour ces missions,
  - les références détaillées d'opérations en cours ou livrées (rôle tenu dans cette opération et à quelles phases du projet, lieu, date de livraison, budget, acteurs de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre, description du programme détaillant l'usage du bois et des biosourcés,...) ;

Dans le cas d'une candidature en équipe, la note devra également préciser le nom du mandataire de l'équipe ainsi que le fonctionnement envisagé de l'équipe vis-à-vis des maîtres d'ouvrage.

- ❑ **Une note méthodologique détaillée démontrant la compréhension, l'appropriation de la mission d'AMO décrite en Annexe 3, et l'implication dans la capitalisation d'expérience.**  
 Cette note pourra développer des retours d'expérience sur des missions similaires.

La méthodologie proposée devra permettre d'aiguiller le maître d'ouvrage à chaque étape de son projet en permettant :

- D'optimiser le recours au bois et au matériaux biosourcés, et d'identifier les ressources locales en matériaux et en savoir-faire ;
- De respecter l'enveloppe financière du projet et/ou d'accompagner le maître d'ouvrage à la redéfinition de son budget en début de projet, en cohérence avec ses objectifs environnementaux, sociaux et économiques sur le long terme ;
- De respecter le planning défini lors de la phase programmation ;
- D'aboutir à un projet cohérent et reproductible après une phase de réalisation sereine.

La note méthodologique devra également décrire :

- Les moyens de concertation prévus dans le cadre du projet,
- Les outils de restitution envisagés à destination de la Région Grand Est, de ses partenaires et des professionnels du bâtiment,
- Les moyens prévus pour la capitalisation d'expérience, la diffusion des connaissances et la montée en compétence des acteurs de la construction.

**LES CANDIDATURES DEVRONT ETRE ADRESSEES A :**

Pour les envois par courrier :	<b>Monsieur le Président de la Région Grand Est</b> Région Grand Est Service Transition Energétique 5 Rue de Jéricho CS 70441 51037 CHALONS-EN-CHAMPAGNE Cedex
Pour les envois par mail :	A l'attention de Mme Isabelle Saladé (tél. 03 26 70 89 40) <b>isabelle.salade@grandest.fr</b>

**► ANNEXES :**

- ANNEXE 1 : FICHE DE RENSEIGNEMENTS
- ANNEXE 2 : COMPETENCES DEMANDEES A L'ASSISTANT A MAITRISE D'OUVRAGE POUR UN ACCOMPAGNEMENT A L'USAGE DU BOIS ET DES MATERIAUX BIOSOURCES DANS LE BATIMENT
- ANNEXE 3 : CAHIER DES CHARGES POUR LA MISSION D'A.M.O. BOIS ET MATERIAUX BIOSOURCES

**ANNEXE 1 :**  
**FICHE DE RENSEIGNEMENTS**  
**ASSISTANT A MAITRISE D'OUVRAGE**

**Contact**

---

- Dénomination ou raison sociale :
- Adresse :
- Représentant dûment habilité
  - Nom Prénom :
  - Fonction :
  - Tél. :
  - Email :
- Contact (si différent du représentant) :
  - Nom Prénom :
  - Fonction :
  - Tél. :
  - Email :
- N° SIRET :
- Statut juridique :

**Attestation sur l'honneur**

---

- Je, soussigné(e) ....., représentant de l'entreprise ....., atteste sur l'honneur que mon entreprise n'est pas placée sous l'effet d'une mesure d'exclusion définie par le Code de la Commande Publique (précédemment appelée « interdiction de soumissionner »)

## **ANNEXE 2 :**

### **COMPETENCES DEMANDEES A L'ASSISTANT A MAITRISE D'OUVRAGE POUR UN ACCOMPAGNEMENT A L'USAGE DU BOIS ET DES MATERIAUX BIOSOURCES DANS LE BATIMENT**

## **ANNEXE 3 :**

### **CAHIER DES CHARGES POUR LA MISSION D'A.M.O. BOIS ET MATERIAUX BIOSOURCES**