

climaxion
anticiper • économiser • valoriser

Financé par :



RÉNOVATION BBC

**DAMMARIE-
SUR-SAULX (55)**

**LE CONTEXTE ET LE PROJET
L'IMPACT ENVIRONNEMENTAL
ET ÉCONOMIQUE
LE PLAN DE FINANCEMENT**

**COLLECTIVITÉS
ET ASSOCIATIONS**

LE CONTEXTE

La commune de Dammarie sur Saulx (55) a fait l'acquisition d'une maison abandonnée en cœur du village pour y créer deux logements communaux de qualité. Cette nouvelle offre de logement contribue à l'attractivité sur la commune.

LE PROJET

Le projet a consisté à rénover l'enveloppe du bâtiment en isolant les murs, la toiture, le plancher bas et en changeant les menuiseries. L'ensemble des produits isolants sont d'origine biosourcée. Un système de ventilation simple flux a aussi été installé afin de garantir un bon renouvellement de l'air pour la santé tout en limitant les déperditions énergétiques. L'ensemble de ces travaux a permis d'atteindre le niveau BBC Climaxion.

► L'IMPACT ENVIRONNEMENTAL ET ÉCONOMIQUE

Étiquette énergétique :

- Avant travaux : E soit 311 kWhep/m²/an
- Après travaux : A soit 38 kWhep/m²/an

Étiquette émissions de gaz à effet de serre :

- Avant travaux : F soit 75 KgéqCO₂/m²/an
- Après travaux : A soit 1 KgéqCO₂/m²/an

Appartement 1 : Q4 après travaux 0.89

Appartement 2 : Q4 après travaux 0.99

► COÛT TOTAL DU PROJET

- 634 167,10 €

► LE PLAN DE FINANCEMENT

- GIP : 429 848,63 €
- Climaxion aide forfaitaire rénovation : 62 488 €
- Climaxion soutien bois énergie : 14 997,05 €
- EDF : 15 000 €

LE PLUS

une chaudière à pellets de 7.8 Kw par logement :

La chaudière à pellets installée est de conception compacte, avec un silo textile et son ballon tampon de 300 litres permettant de l'installer dans un endroit exigü ; La chaudière fonctionne de manière autonome avec un allumage automatique, un silo de grande capacité et un décentrage automatique. Elle est adaptée aux logements basse consommation étanche grâce à sa prise d'air extérieure. Elle alimente un plancher chauffant selon les besoins du logement grâce à sa sonde d'ambient et sa sonde extérieure.

ACTEURS DU PROJET :

- Dammarie-sur-Saulx (55)
- Equipe de maîtrise d'œuvre : Cédric HERY (54) et Fluid'concept (88)

CONTACT :

Monsieur Fournier, Maire de la commune
03 29 75 99 04



La Région Grand Est et l'État accélèrent la transition énergétique

Plus d'informations
www.climaxion.fr

climaxion
anticiper • économiser • valoriser

Financé par :

 **RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**
Liberté
Égalité
Fraternité

 **ADEME**
AGENCE DE LA
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

 **Grand Est**
ALSACE CHAMPAGNE-ARDENNE LORRAINE
L'Europe s'invente chez nous