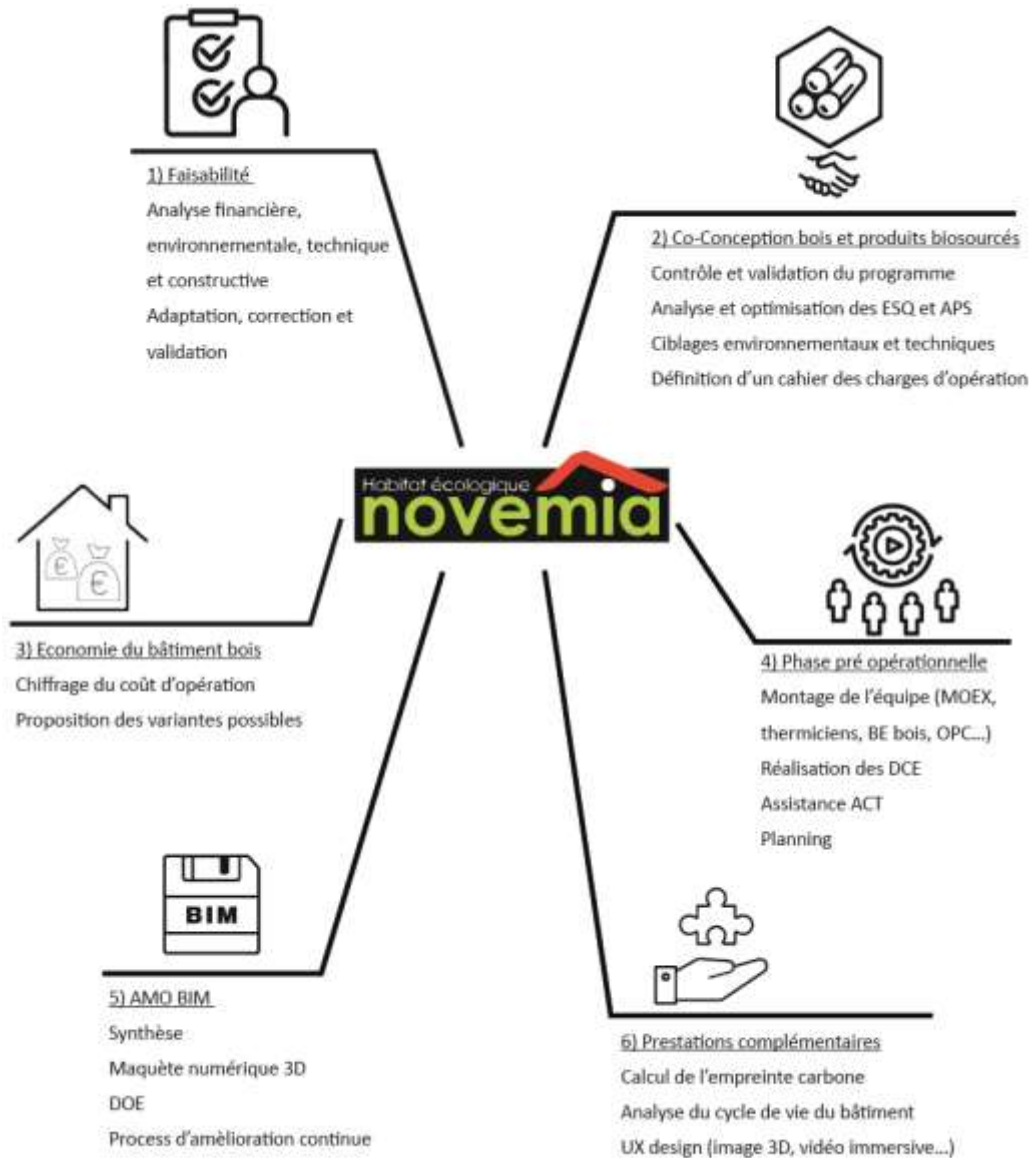


Note descriptive - AMO bois et Biosourcés

Les Moyens Humains :

- Fabrice LUCAS – DESS CAE – Economiste du Bâtiment (voir CV)
- Lamia SEMMAR – Architecte – Image 3D & BIM (voir CV)



Les Références :

CANOPEA

24 logements bois bas carbone à vandoeuvre les nancy



Rôle de Novemia : AMO

Phase du projet traités : Co-Conception / DCE / Consultation / Montage Equipe / Economie du bâtiment

Date de livraison : courant 2022

Budget travaux hors VRD : 3 629 000€ HT

Acteurs de la maîtrise d'ouvrage : NOVEMIA, SOCOPA et BATI COLMAN Structure

Acteurs de la maîtrise d'œuvre : AMA Architecture ,

Usage du bois : Construction MOB + Isolation biosourcée

Le bâtiment Canopéa est un démonstrateur prévu à Nancy dans le cadre du Programme TIGA « des Hommes et des Arbres » où Nancy Métropole et l'agglomération d'Epinal sont porteurs de projets.

Ce bâtiment sera itérable avec une contrainte dimensionnelle et typologique. Les ciblage environnementaux et équipements du bâtiment seront inclus directement dans l'analyse financière dès la phase APD.

NB / pour plus de détail voir le dossier CANOPEA joint au fichier

EcoSquare du parc
18 maisons groupées à NANCY



Rôle de Novemia : AMO

Phase du projet traités : Co-Conception / DCE / Consultation / Montage Equipe / Economie du bâtiment

Date de livraison : Mai 2021 (démarrage travaux le 24 septembre 2020)

Budget travaux hors VRD : 1 650 000€ HT

Acteurs de la maîtrise d'ouvrage : NOVEMIA, SOCOPA et BATI COLMAN Structure

Acteurs de la maîtrise d'œuvre : SKAPE Architecture ,

Usage du bois : Construction MOB, abris voiture

Clos de la carrière
6 maisons bois Biosourcées à Vandoeuvre les Nancy



Rôle de Novemia : AMO

Phase du projet traités : Co-Conception / DCE / Consultation / Montage Equipe / Economie du bâtiment

Date de livraison : Janvier 2019

Budget travaux hors VRD : 578 000€ HT

Acteurs de la maîtrise d'ouvrage : NOVEMIA, HL Structure et BATI COLMAN Structure

Acteurs de la maîtrise d'œuvre : SKAPE Architecture,

Usage du bois : Construction MOB, ITE Bois STEICO, Isolation Intérieure Laine Bois STEICO insufflée, Isolation toiture Laine bois, abris voiture

Les Gentianes 1850
13 appartements bois biosourcés à l'Alpe d'Huez



Rôle de Novemia : AMO

Phase du projet traités : Co-Conception / DCE / Consultation / Montage Equipe / Economie du bâtiment

Date de livraison : Janvier 2022

Budget travaux hors VRD : 2 550 000€ HT

Acteurs de la maîtrise d'ouvrage : NOVEMIA, Sas GO

Acteurs de la maîtrise d'œuvre : Archimen (21),

Usage du bois : Construction plancher CLT + murs rideaux bois, Isolation LDB STEICO, ITE Bois STEICO, Isolation toiture Laine bois

**Clos des Ecuyers
7 logements bois à Vandoeuvre les nancy**



Rôle de Novemia : AMO

Phase du projet traités : Co-Conception / Economie du bâtiment

Date de livraison : janvier 2018

Budget travaux hors VRD : 650 000€ HT

Acteurs de la maîtrise d'ouvrage : NOVEMIA, SOCOPA et BATI COLMAN Structure

Acteurs de la maîtrise d'œuvre : LADA Architecture ,

Usage du bois : Construction MOB, Bardage , abris voiture

**Ecosquare Descartes
10 maisons bois à Metz**



Rôle de Novemia : AMO

Phase du projet traités : Co-Conception / Economie du bâtiment

Date de livraison : janvier 2018

Budget travaux hors VRD : 950 000€ HT

Acteurs de la maîtrise d'ouvrage : NOVEMIA, SOCOPA

Acteurs de la maîtrise d'œuvre : KOECHER Architecture ,

Usage du bois : Construction MOB, Bardage , abris voiture

EcoSquare de 15 maisons BBC écologiques et économiques



Jarville-la-Malgrange - 54

L'équipe a réalisé un programme **EcoSquare de 15 maisons BBC écologiques et économiques** en partenariat avec la communauté de commune du Grand Nancy. Les logements T4 sont conformes aux normes BBC Effinergie et ont été livrés fin 2011. Il s'agit de logements destinés à de jeunes ménages avec des ressources égales ou inférieures aux plafonds PLSA.

24 logements BBC à Jarville (individuels et semi-collectifs)



Jarville-la-Malgrange - 54

Programme réalisé dans le cadre d'un partenariat Privé/public avec la Société Lorraine d'Habitat à Nancy. Le chantier a été livré en septembre 2013.

3 logements THPE



Champigneuilles - 54

Opération de **3 logements THPE** en usufruit locatif social, en partenariat avec la Société Lorraine d'Habitat et des investisseurs privés, livrés en juillet 2009.

Programme de 4 maisons BBC



Contrexéville - 88

Livré en 2010 avec le dispositif d'accession social à la propriété Pass Foncier® (169900€ la maison + terrain).

Livraison de 4 logements accolés 2 à 2 avec label BBC Effinergie avec chauffage bois à pellets et Panneaux solaires eau chaude.