|  |
| --- |
| APPEL A PROJETS « RENOVATION ENERGETIQUE DES BATIMENTS  MEDICO-SOCIAUX PUBLICS OU PRIVES NON LUCRATIFS »  **Autodiagnostic EnR&R : Identification du potentiel d’utilisation  des énergies renouvelables et de récupération** |

|  |
| --- |
| **Ce document est à compléter par le Maître d’Ouvrage du projet de rénovation énergétique (le porteur de projet), et à fournir au moment de la pré-candidature.**  Il sera attendu des réponses complètes et les plus précises possibles.Dans le cas où des informations ne seraient pas disponibles, merci de l’indiquer.  **Objectifs :**   * Questionner le porteur de projet au potentiel EnR&R, via un autodiagnostic des énergies renouvelables et de récupération mobilisables sur le site du projet * Connaitre les possibilités de récupération, de mutualisation, de production et de distribution de chaleur et de froid * Optimiser et prioriser les recours aux énergies renouvelables et de récupération. (Logique « Energi’choix ») * Envisager un potentiel mix EnR. |

**Titre et adresse précise du projet**

**SOMMAIRE**

1 Etat des lieux 2

1.1 Activité(s) et Bâtiment(s) concernés par le projet 2

1.2 Installation énergétique actuelle 3

2 Potentiels EnR&R 5

2.1 Solaire : 6

2.2 Géothermie : 7

2.3 Récupération et réseau de chaleur/froid : 8

2.4 Bois énergie : 8

3 Conclusion sur les solutions envisagées d’EnR&R 9

# Etat des lieux

## Activité(s) et Bâtiment(s) concernés par le projet

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Bâtiment :** | **Bâtiment 1 : …….** | **Bâtiment 2 : ……** |
| **Année de construction** |  |  |
| **Année de la dernière rénovation significative** |  |  |
| **Bâtiment classé ?** |  |  |
| **Autres spécificités ? (préciser)** |  |  |
| **Usages principaux** *(hébergement, restauration collective, blanchisserie etc.)* |  |  |
| **M² à chauffer** |  |  |
| **Type d’émetteurs de chaleur** *(radiateurs à eau, plancher chauffant etc.)* |  |  |
| **Capacité d’accueil avec hébergement** *(nombre de lits)* |  |  |
| **Présence d’une chaufferie dans le bâtiment ? (oui/non)** |  |  |
| **Présence d’une Sous Station ? (oui/non)** |  |  |
| **Nature et localisation du système de production d’ECS[[1]](#footnote-1) (chaufferie ?)** |  |  |

*Reproduire le tableau pour le nombre de bâtiments nécessaire.*

* **Si plusieurs bâtiments, fournir un plan d’ensemble**
* **Préciser la distance entre chaque bâtiment :**

## Installation énergétique actuelle

1. **Chauffage et Eau Chaude Sanitaire (ECS)**

* **Existence de réseaux de chaleur entre les bâtiments :**

❒ Non ❒ Oui, préciser entre quels bâtiments et la distance en mètres :

* **Joindre le plan de localisation de la/des chaufferie(s) et sous station(s) sur le site**

*Préciser l’étage et les bâtiments qu’elle(s) alimente(nt)*

* **Installation actuelle :**

*Tableau pour une chaufferie, à dupliquer si plusieurs chaufferies.*

*Ajouter une/des chaudière(s) si nécessaire.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dimensionnement chaufferie:** | **Chaudière 1** | **Chaudière 2** |
| **Puissance de la chaudière (en kW)** |  |  |
| **Type d’énergie (gaz, fioul électricité etc.)** |  |  |
| **Année de l’installation** |  |  |
| **Régime de température du réseau de chauffage** |  | |
| **Ballon d’ECS ?** *(préciser l’énergie utilisée, et la capacité en litres)* |  | |

* **Si ballon ECS hors chaufferie, préciser l’emplacement et la capacité:** 
  + **Puissance installée (en kW) :**

* + **Type d’énergie utilisée à la production d’ECS (gaz, fioul, électricité, etc.) :**

1. **Production de Froid**

* **Type d’installation de production de froid et énergie utilisée** (Pompe à Chaleur (PAC) air/air, air/eau, eau/eau, géothermie, autre ?)

* **Si présence de pompes à chaleur (PAC), préciser pour chaque PAC** :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Production de froid par PAC :** | **PAC 1** | **PAC 2** |
| **Emplacement et locaux desservis** |  |  |
| **Puissance de la PAC (en kW)** |  |  |
| **Type d’énergie (gaz, fioul électricité etc.)** |  |  |
| **Année de l’installation** |  |  |

* **Description des émetteurs de froid :**

# Potentiels EnR&R

**Surface disponible :**

* **Description des locaux techniques à destination de la production/stockage du chauffage, de l’ECS et du froid :**

*Chaufferie, sous station, stockage etc.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Local 1** | **Local 2** | **Local 3** | **Local 4** |
| **Utilisation du local** *(chaufferie, sous station, stockage etc)* |  |  |  |  |
| **Surface au sol totale (m²)** |  |  |  |  |
| **Emplacement (bâtiment, étage)** |  |  |  |  |
| **Facilité/difficulté d’accès** |  |  |  |  |

* **Friche ou foncier non utilisé ? *(Ancien garage, terrain, etc)****Préciser la surface et l’emplacement par rapport au(x) bâtiment(s)*

## Solaire :

* **Surface du parking extérieur :**

❒ Couvert (m²) : ❒ Non couvert (m²) :

* **Capacité à accueillir des panneaux solaires sur parking ?**

❒ Oui ❒ Oui, déjà équipé ❒ Non, préciser ? ❒ Ne sais pas

* **Capacité d’accueil de panneaux solaires en toiture :**

❒ Oui ❒ à étudier (toiture/bâtiment ancien, structure potentiellement fragile)

❒Non, préciser pourquoi :

* **A compléter pour chaque bâtiment si « oui » ou « à étudier » :**

| **Bâtiments :** |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Caractéristique de la toiture** *(terrasses, plat, type de pente)* |  |  |  |  |
| **Orientation des toitures** |  |  |  |  |
| **Inclinaison de la toiture** |  |  |  |  |
| **Surface potentielle d’accueil de capteurs solaires (m²)** |  |  |  |  |
| **Risque de masque sur la toiture (ombrage) (m²)** |  |  |  |  |

## Géothermie :

* **Quelle est l’accessibilité du terrain à des engins de forage et de terrassement ?**

❒ facile ❒ contrainte ❒ très contrainte ❒ sans objet (pas de terrain disponible)

Commentaires :

* **Quelle est la ZONE REGLEMENTAIRE « Géothermie sur échangeur ouvert » :** (à consulter sur : [*https://www.geothermies.fr/viewer/?al=autolayer\_zone\_reglementaire\_ouvert*](https://www.geothermies.fr/viewer/?al=autolayer_zone_reglementaire_ouvert)*)*
  + **De 10 à 50 mètres :**

❒ Vert ❒ Orange ❒ Rouge ❒ autre ?

Commentaires :

* + **De 50 à 100 mètres :**

❒ Vert ❒ Orange ❒ Rouge ❒ autre ?

Commentaires :

* + **De 100 à 200 mètres :**

❒ Vert ❒ Orange ❒ Rouge ❒ autre ?

Commentaires :

* **Quelle est la ZONE REGLEMENTAIRE « Géothermie sur échangeur fermé » :** (à consulter sur : [*https://www.geothermies.fr/viewer/?al=autolayer\_zone\_reglementaire\_ferme*](https://www.geothermies.fr/viewer/?al=autolayer_zone_reglementaire_ferme)*)*
  + **De 10 à 50 mètres :**

❒ Vert ❒ Orange ❒ Rouge ❒ autre ?

Commentaires :

* + **De 50 à 100 mètres :**

❒ Vert ❒ Orange ❒ Rouge ❒ autre ?

Commentaires :

* + **De 100 à 200 mètres :**

❒ Vert ❒ Orange ❒ Rouge ❒ autre ?

Commentaires :

## Récupération et réseau de chaleur/froid :

Consulter [*https://france-chaleur-urbaine.beta.gouv.fr/carte*](https://france-chaleur-urbaine.beta.gouv.fr/carte)

* **Présence d’un réseau de chaleur collectif dans un rayon autour du site de :**

❒ 0 à 50 mètres ❒ 50 à 200 mètres ❒200 à 500 mètres ❒plus de 500 mètres

* **Présence d’un réseau de froid collectif dans un rayon autour du site de :**

❒ 0 à 50 mètres ❒ 50 à 200 mètres ❒200 à 500 mètres ❒plus de 500 mètres

* **Autres bâtiments médico-sociaux/de santé/public (mairie, école ou autre) à proximité ?**

❒ Oui, préciser la distance. ❒ Non

* **Quelles sources de chaleur fatale sont présentes au sein du site ou à proximité immédiate ?**

❒ Serveur informatique – *préciser les contraintes pour récupérer la chaleur :*

❒ Climatisation ou groupe froid – *préciser les contraintes pour récupérer la chaleur*:

❒ Cuisines – *préciser les contraintes pour récupérer la chaleur :*

❒ Blanchisserie – *préciser les contraintes pour récupérer la chaleur :*

❒ autre process – *préciser les contraintes pour récupérer la chaleur :*

❒ industrie à proximité – *préciser les contraintes pour récupérer la chaleur :*

❒ ……………………….. – *préciser les contraintes pour récupérer la chaleur :*

## Bois énergie :

* **Projet situé au sein d’une commune forestière ?**

❒Oui ❒Non

# Conclusion sur les solutions envisagées d’EnR&R

* **Le projet prévoit une étude plus poussée sur l’approvisionnement ou la production d’énergie non délocalisable (hors bois énergie ou biomasse, ou pompes à chaleur sur air) :**

❒ Raccordement à un réseau de chaleur – *préciser :*

❒ Raccordement à un réseau de froid – *préciser :*

❒ Récupération de chaleur fatale sur le site – *préciser :*

❒ Production de froid renouvelable – *préciser :*

❒ Installation de géothermie – *préciser :*

❒ Installation de solaire thermique – *préciser :*

* **Le cas échéant, préciser s’il est prévu de mettre en œuvre de solutions d’EnR&R de type « bois énergie (ou biomasse) » ou « pompes à chaleur sur air ».**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Pour plus de renseignements sur les aides financières de la Région concernant les énergies renouvelables :***

*Contacter le chargé de mission Climaxion du territoire :*

[*https://www.climaxion.fr/docutheque/charges-mission-transition-energetique*](https://www.climaxion.fr/docutheque/charges-mission-transition-energetique)

<https://www.climaxion.fr/contact>

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. ECS : Eau Chaude Sanitaire [↑](#footnote-ref-1)